

Nr.inve.a orig.	Data si semnatura	Nr.inve.schim.	Acordat				Acordat			
			Sp. principal AEF	Pulbere Ed.		06.19				
			Sp. principal IV	Condrea C.		06.19				

Memoriu explicativ

1. Date generale

Proiectul reprezinta "Reparatia capitala a unor incaperi in Liceul Teoretiv "Mihai Eminescu"" din str. Stefan cel Mare si Sfint nr.81, mun. Balti

Beneficiar: Institutia publica Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" mun. Balti

Proiectul este elaborat in baza:

- Certificatului de urbanism nr. 227 din 13.05.2019.

In conformitate cu NCM A.07.02-2012 "Procedura de elaborare, avizare a documentatiei de proiect" prezentul proiect de executie este alcatuit din compartimentele (set de baza):  
Obiect nr. 14.05-D/19 proiectant SRL "Geo-Cad-Proiect"  
Album 1. 14.05-D/19-SAC  
Album 2. 10/05-2019-AEE/EEF/IEI  
14.05-D/19-IV

Verificarea tehnica a proiectului de executie, in conformitate cu exigentele prevazute de Legea 163 din 09.07.2010 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructie, se va face de catre verificatori atestati contractati de Beneficiar.

2. Caracteristici generale:

Categorie de importanta	-II (normala, NCM E.02.02:2016)
Grad rezistent la foc (RF)	-II (NCM E.03.02-2014)
Clasificarea constr. pericol de incendiu (PI)	-C1 -"-
Clasificare risc de incendiu/explozie	-E (mic) -"-
Grad pericol de incendiu	-II -"-
Clasificare pericol explozie-incendiu	-B4 (NCM E.03.04-2004)
Zona climaterica	-III B
Valabilitatea seismica teren	-grad 7
Adincimea critica de inghet a pamintului	-0,80m
Temperatura calcul iarna	-minus 18 grade
Presiunea vintului	-0,3 kPa (30 kgf/m²)
Sarcina provenita din zapada	-0,5 kPa (50 kgf/m²)

3. Amplasament

Teritoriul si cladirea respectiva apartine institutiei publice Liceului Teoretic "Mihai Eminescu" amplasate pe str. Stefan cel Mare si Sfint nr. 81, mun.Balti.

4. Arhitectura

Propunerea consta in reparatia capitala a unor incaperi in Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" si anume in sala de sport cu dimensiunile 36,4mx17,2m, in coridor, tambur si cabinet educatie fizica. Pentru o functionalitate mai buna este necesara spargerea golului de usa din coridor in cabinetul educatie fizica. Este necesara schimbarea partiala a timplariei. Pe balconul de la cota 3,300 deasupra tamburului va fi edificata o anexa in care va fi amplasata incaperea pentru deridicatoare. Acoperisul este sar pant cu scurgere organizata a apelor pluviale.

5. Structura de rezistenta

Structura cladirii este compusa din stalpi, grinzi BA monolit si plansee din panouri BA prefabricate. Peretii portanti din blocuri mici taiate din calcar M35.

Proiectul de executie a fost elaborat in corespundere cu normele in viguare si asigura exigentele de baza, reglamentate de legea calitatii in constructii:

- A - rezistenta si stabilitate;
- B - siguranta in exploatare;
- C- siguranta la foc;
- D- igiena, sanatatea oamenilor, refacerea si protectia mediului inconjurator;
- E - izolatia termica, hidrofuga si economie de energie;
- F - protectia inpotriva zgomotului.

Arhitect-Sef de proiect arh. Postolachi Valeriu  
Inginer-Sef de proiect ing. Hihlat Emilia

6. Dotari

Liceul Teoretic "Mihai Eminescu" conform NCM C.01.06-2014 "Cerinte generale de securitate pentru obiectele de constructie la folosirea si accesibilitatea lor pentru persoane cu dizabilitati" trebuie sa fie dotat cu acces pentru pesoane cu dizabilitati. Proiectul prevede constructia rampei din beton armat cu balustrade din inox.

7. Mentiuni si particularitati de constructie

Dirijarea lucrarilor de constructie se va efectua de catre un diriginte de santier si un responsabil tehnic, ambii atestati in modul stabilit de Lege.  
Controlul de stat al calitatii in constructii se exercita de catre inspectia de Stat in Constructii.

8. Protectia muncii si mediului inconjurator

In scopul respectarii masurilor de protectie a muncii si securitatii tehnice, toti angajatii de pe santier trebuie sa fie familiarizati cu NCM A.08.02:2014 "Securitatea si sanatatea muncii in constructii". Dirigintele de santier si responsabilul tehnic concomitent vor fi direct responsabili de respectarea normelor securitatii tehnice.

9. Masuri siguranta la foc si exploatare

Proiectarea si exploatarea in conformitate cu prevederile NCM E.03.02-2014 "Protectia impotriva incendiilor a cladirilor" si RT DSE 1.01-2005 "Reguli generale de aparare impotriva incendiilor". Caile de evacuare se vor marca cu indicatoare se securitate-evacuare si se vor prevedea cu mijloace de iluminat, astfel incat sa se asigure vizibilitatea lor.

10. Finisari interioare

Se propun finisaje cu materiale fara degajari de noxe. Podelele, peretii si tavanele vor fi cu suprafata neteda, lavabila.  
Sala de sport - tavan si pereti vopsea acrilica, podele vopsea uleioasa.  
Cabinet educatie fizica - tavan si pereti vopsea acrilica, podele parchet laminat.  
Coridor, tambur - tavan si pereti vopsea acrilica, podele gresie.

11. Dispozitii finale

Receptia lucrarilor constituie certificarea realizarii acestora in conformitate cu documentatia de proiect. Lucrarile de construire pot incepe numai dupa ce a fost obtinuta Autorizatia de construire.  
In conformitate cu Legea nr. 721-XIII din 02.02.96 privind calitatea in constructii, fazele determinante se vor receptiona prin Procese - verbale de constatare a calitatii, inclusiv de receptie a principalelor lucrari de reparatie:

- Lucrari de demolare si demontare;
- Montarea retelelor ingineresti proiectate;
- Montarea timplariei noi din PVC;
- Executarea rampei din beton;
- Executarea podelelor;
- Executarea finisarii incaperilor;

A.S.P. certificat Nr. 1205 din 07.11.2014						Licenta Nr. 025815 seria AMMIJ din 03.09.2007				
I.S.P. certificat Nr. 1220 din 07.11.2014										
						OBIECTIV NR. - 14.05-D/19-SAC				
						Reparatia capitala a unor incaperi in Liceul Teoretiv "Mihai Eminescu";				
Mod.	Can.	Foaia	Nr.d.	Semnat.	Data	din str. Stefan cel Mare si Sfint nr.81, mun. Balti				
Manager		Postolachi			06.19	Reparatie capitala		faza	plansa	planse
ASP		Postolachi			06.19			PE	1	22
ISP		Hihlat E.			06.19					
Elaborat		Ciobanu V.			06.19	Date generale		SRL "GEO-CAD-PROIECT"		
								mun. Balti		